

## **Správa o stave a vývoji pohľadávok za III. štvrťrok 2022**

V zmysle uznesenia MsZ č. 265 /2012 zo dňa 10. 12. 2012 predkladáme správu o stave a vývoji pohľadávok za III. štvrťrok 2022.

Ako východisko pre bilanciu pohľadávok slúži účtovný prehľad pohľadávok, ktorý bol aj inventarizovaný, k 31.12.2021 a následne mesačne uvádzame účtovný stav (zvýšenie alebo zníženie) a pri vybraných pohľadávkach aj prehľad ako v minulom období – byty, predaj bytov, nebytové priestory, nájom pozemkov, predaj majetku, vodné a stočné, daňové pohľadávky. Prehľad o všetkých účtovných pohľadávkach vrátane ich mesačných zmien predkladáme v prílohe č. 1.

Ako z uvedeného prehľadu vyplýva, celkový stav pohľadávok k 30.09.2022 sa oproti II. štvrťroku 2022 znížil a to o 252 246,10 EUR.

### **I. Nedaňové pohľadávky**

V prílohách č. 2, 4, 5, 6 a 7 predkladáme zoznamy všetkých fyzických a právnických osôb, voči ktorým mesto eviduje nedaňovú pohľadávku, od ktorých mesto vymáha nedaňové pohľadávky, resp. spolupracuje na znižovaní dlhu. V niektorých prípadoch sa stav pohľadávky nemení, ide o pohľadávky, ktoré sú v štádiu vymáhania t.j. čaká sa na rozsudok súdu prípadne pohľadávka je prihlásená u exekútora.

Príloha č. 2 – prehľad pohľadávok za nájom bytov a služby spojené s nájomom.

K 30.09.2022 oproti 30.06.2020 došlo k zníženiu stavu pohľadávok vo výške 14 353,60 €.

V tejto kategórii pohľadávok sú aj pohľadávky dlhodobo nevymožiteľné – ukončené nájom a buď sú vymáhané súdnou cestou alebo prostredníctvom exekútorov.

Príloha č. 3 – prehľad pohľadávok za predané byty nepredkladáme, nakoľko v mesiaci august 2022 boli predmetné pohľadávky vzhľadom na nevymožiteľnosť odpísané.

Príloha č. 4 – prehľad pohľadávok za nájom a služby spojené s nájomom nebytových priestorov vo vlastníctve mesta.

K 30.09.2022 mesto vykazuje pohľadávky za nebytové priestory vo výške 72 633,38 €, čo je o 19 685,80 € menej ako k 30.06.2022.

V tejto kategórii pohľadávok sú aj pohľadávky dlhodobo nevymožiteľné – ukončené nájom a buď sú vymáhané súdnou cestou alebo prostredníctvom exekútorov.

Príloha č. 5 – pohľadávky za nájom pozemkov sa k 30.09.2022 účtovne znížili o 10 591,04 € oproti 30.06.2022.

Príloha č. 6 – pohľadávky za predaj pozemkov k 30.09.2022 mesto neeviduje.

Príloha č. 7 – pohľadávky za vodné a stočné sa k 30.09.2022 zvýšili o 6 324,55 € oproti júnu 2022

## **II. Daňové pohľadávky (príloha č. 8)**

V priebehu I. štvrťroka 2022 bol zaúčtovaný predpis daní a poplatkov na rok 2022 v zmysle schváleného rozpočtu na rok 2022, nakoľko v tomto období ešte neboli spracované Rozhodnutia o vyrubení daní a poplatkov na rok 2022.

K 31.09.2022 sa pohľadávky oproti výmeru v januári 2022 znížili o 1 815 557,09 EUR.

Za III. štvrťrok 2022 sa vymohlo 11 068,50 EUR v exekučných konaniach.

Z celkového počtu 595 exekučných konaní bolo v III.Q 2022 zastavených 87 exekučných konaní k 30.9. 2022. Neukončených exekučných konaní k 30.09.2022 zostalo 264.

V treťom štvrťroku 2022 k 30.9.2022 ekonomický odbor eviduje 89 záložných práv k nehnuteľnostiam daňových dlžníkov. Tri záložne práva boli v III. štvrťroku 2022 po úhrade nedoplatkov zrušené.